



**PRÉFET
DU FINISTÈRE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction de la Coordination
des Politiques Publiques
et de l'Appui Territorial**

Quimper, le 11 janvier 2021

**COMMISSION DÉPARTEMENTALE D'AMÉNAGEMENT COMMERCIAL
du mardi 11 janvier 2022 à 10 heures**

1 - HYPERMARCHÉ E. LECLERC – 10 h 00 – SAINT POL DE LEON

Dossier n° 029-2021017

Demande de permis de construire n° PC 029 259 21 000063 valant demande d'autorisation au titre de l'exploitation commerciale relative à la demande d'extension de 1 571 m² de la surface de vente de l'hypermarché E. LECLERC passant d'une surface de vente actuelle de 4 239 m² pour atteindre une surface de vente future de 5 810 m² et au remodeling du parc de stationnement, ainsi que la régularisation de 999 m² conformément aux dispositions prévues par la Loi de Modernisation de l'Economie n° 2008-776. Ce projet est situé à Kervent sur la commune de Saint-Pol-de-Léon (29250).

Ce projet est présenté par la SAS POLDIS, situé à Kervent à Saint-Pol-de-Léon (29250), représentée par M. Sébastien POLARD, président.

Avis : FAVORABLE

Présents : 7 Votants : 7 Favorables : 7 Défavorable : 0 Abstention : 0

2 – NOZ – 10 h 45 – LANDIVISIAU

Dossier n° 029-2021018

Demande d'autorisation au titre de l'exploitation commerciale relative à la création d'un magasin à l'enseigne NOZ d'une surface de vente de 1 376 m², situé 28 boulevard de la République sur la commune de Landivisiau (29400).

Ce projet est présenté par la SNC MAGASIN 246, situé 5 et 17 rue de Corbusson, ZA Le Châtelier II à Saint-Berthevin (53940), représentée par Mme Rozenn GAUTRAIS, gérante.

Avis : FAVORABLE

Présents : 7 Votants : 7 Favorables : 7 Défavorable : 0 Abstention : 0

3 - ENSEMBLE COMMERCIAL (Lots A et B) – 11 h 15 - LANDERNEAU

Dossier n° 029-2021015 – LOT A

Demande de permis de construire n° PC 029 103 21 0109 valant demande d'autorisation au titre de l'exploitation commerciale relative à la demande de création d'un ensemble commercial non alimentaire d'une surface de vente totale de 7 291 m², composé de 2 lots A et B, d'une surface de vente de 4 279 m² pour le lot A, situé au Leck sur la commune de Landerneau (29800).

Avis : FAVORABLE

Présents : 7 Votants : 7 Favorables : 7 Défavorable : 0 Abstention : 0

Dossier n° 029-2021016 – LOT B

Demande de permis de construire n° PC 029 103 21 0108 valant demande d'autorisation au titre de l'exploitation commerciale relative à la demande de création d'un ensemble commercial non alimentaire d'une surface de vente totale de 7 291 m², composé de 2 lots A et B, d'une surface de vente de 3 012 m² pour le lot B, situé au Leck sur la commune de Landerneau (29800).

Ces projets sont présentés par la SARL LA VALLEE DU LECK, située 65 route de Penguelen à Landerneau (29800), représentée par M. Pascal FRANCES et M. André SALOU, co-gérants.

Avis : FAVORABLE

Présents : 7 Votants : 7 Favorables : 7 Défavorable : 0 Abstention : 0

4 – CREATION DE TROIS CELLULES COMMERCIALES ALIMENTAIRES – 12 h 00 – GUIPAVAS

Dossier n° 029-2021019

Demande de permis de construire n° PC 029 075 21 00080 relative à la construction d'un immeuble de commerces, bureaux et logements, situé au lieu-dit "le Pontrouf" sur la commune de Guipavas (29490). Le projet prévoit la création de 3 cellules commerciales alimentaires d'une surface totale de 900 m².

Ce projet est présenté par la SARL IVEST, située 10 rue de Poul Ar Feunteun à Guipavas, représentée par M. Jean-Pierre HEBERT.

Avis : DEFAVORABLE

Présents : 7 Votants : 7 Favorable : 0 Défavorables : 7 Abstention : 0