



Présentation non technique du projet

Pole ÉCONOMIE

[16062021](#)

1) Identité du demandeur :

Maître d'ouvrage :

Solange CREIGNOU
Vice-Présidente au développement économique
Morlaix Communauté
2B voie d'accès au port
BP 97121
29671 Morlaix Cedex

Dossier réglementaire d'autorisation :

Cabinet BOURGOIS
220 rue Benoîte GROULT
29 490 GUIPAVAS

2) Présentation non technique du projet

La ZAE de l'aéropole centre, inscrite comme stratégique pour le pôle économique de Morlaix, est un site dédié aux activités industrielles de niveau national voire international. Achevée, les 23,93 ha nécessitent d'être optimisés. En effet, les diverses évolutions du bâti et de l'activité nécessitent une réflexion globale. De plus, il s'agit aujourd'hui d'accompagner le développement constant des entreprises installées sur site comme la société Sermeta.

La société SERMETA, dirigée par Monsieur Joseph LE MER, implantée sur l'Aéropole à Morlaix et qui emploie près de 800 salariés, leader mondial des échangeurs thermiques gaz à condensation en inox, 2 millions d'échangeurs produits par an (CA de 200 M€), fleuron de l'industrie bretonne, développe actuellement un ensemble de combustion qui permettra de fonctionner indifféremment au gaz naturel, aux gaz verts et à l'hydrogène. Un projet d'extension de l'usine de 11 000 m² est prévu pour un investissement de 10 M€ et générant la création d'une cinquantaine d'emplois supplémentaires.

Le schéma territorial des ZAE propose une armature, une gestion raisonnée du foncier pour un développement durable du territoire. Par ailleurs, Morlaix Communauté s'est dotée d'un cahier des charges de prescriptions techniques spécifiques aux opérations d'aménagement pour les ouvrages d'alimentation et de collecte. Dans le cadre de la prise de la compétence GEMAPI et du lancement du schéma directeur eaux pluviales, une attention particulière est portée sur le volet pluvial. L'extension de ce bassin de rétention a été inscrite comme prioritaire dans la planification des travaux regroupant et hiérarchisant les interventions techniques à mener sur les diverses ZAE de Morlaix Communauté. Cet ouvrage pluvial renforcé permet ainsi de répondre aux besoins d'extensions des entreprises, leur offrant l'opportunité de répondre à de nouveaux marchés tout en créant de nouveaux emplois sur le territoire. Ce projet, dont l'exutoire est le ruisseau de la Vierge Noire, sécurise cette zone en aval tout en pérennisant les activités et l'implantation pérenne d'entreprises sur le territoire.

